

| | | | | | | | | |
|--|---------------|--|---------------|-------------|---------------|-------------|-----------|------------|
| 西温哥华 | Sentinel Hill | | MLS# V1103861 | | | | | 独立式住宅 |
| 818 YOUNETTE DR. V7T 1S9 | | | | | | | | 待售 |
| | | 价格： | \$1,780,000 | | | | | |
| | | 属下地区： | Sentinel Hill | | | | | |
|  | 面宽： | 85 | 卧室： | 4 | 编号： | 009-306-544 | | |
| | 进深： | | 浴室： | 3 | 房屋形式： | 别墅 / 单户住宅 | | |
| | 土地面积： | 12129 | 全卫： | 3 | 建造年限： | 1965 | | |
| | 后院朝向： | | 半卫： | 0 | 房龄： | 50 | | |
| | 测量单位： | 英尺 | 若为新房包括增值税费： | | 地税 (2014) | \$4,956 | | |
| | 景观： | 港口、城市景 | | | | | | |
| | | 公共服务：供电，天然气，供水，卫生间下水道 | | | | | | |
| 房屋格调： | 平层带地下室 | | 总车位： | 2 | 有棚车位： | 2 | | |
| 房屋结构： | 木结构 | | 泊车入口： | 前面 | | | | |
| 地基： | 混凝土 | | 泊车设施： | 车棚 | | | | |
| 外墙： | | | | | | | | |
| 屋顶形式： | 木 | | 公交车站距离： | 校车距离： | | | | |
| 装修： | 装修年限： | | | | | | | |
| 地面： | 土地性质： | | | | | | | 永久产权，非共有物业 |
| 供水： | 城市供水 | | 物业陈述报告：有 | | | | | |
| 供热/气： | 风暖，天然气 | | | | | | | |
| 壁炉数量： | 2 | | | | | | | |
| 壁炉用油： | 天然气 | | | | | | | |
| 户外： | | | | | | | | |
| 楼层 | 房型 | 面积 | 楼层 | 房型 | 面积 | 楼层 | 房型 | 面积 |
| 主层 | 前厅 | 17'5 x 6'11 | 楼下 | 角落 | 12'4 x 10'5 | | | |
| 主层 | 客厅 | 20'7 x 15'8 | 楼下 | 书房 | 19'11 x 15'5 | | | |
| 主层 | 家庭活动室 | 12'7 x 10'8 | 楼下 | 厨房 | 16'10 x 9'10 | | | |
| 主层 | 餐厅 | 10'8 x 10'3 | 楼下 | 卧室 | 12'6 x 11'5 | | | |
| 主层 | 厨房 | 15'8 x 12'2 | 楼下 | 设备间 | 6'5 x 3'8 | | | |
| 主层 | 主卧室 | 15'8 x 12'1 | | | | | | |
| 主层 | 可步入衣帽间 | 8'1 x 6'2 | | | | | | |
| 主层 | 卧室 | 11'8 x 11'3 | | | | | | |
| 主层 | 卧室 | 11'8 x 11'3 | | | | | | |
| 楼下 | 娱乐室 | 22'6 x 20'6 | | | | | | |
| 可使用面积(平方英尺)： | | | | | 浴室卫生间： | | | |
| 主层可使用面积： | 1640 | 房间总数： | 15 | 1 主层4件套间卫浴 | | | | |
| 楼上可使用面积： | 0 | 厨房总数： | 2 | 2 主层4件非套间卫浴 | | | | |
| 楼下可使用面积： | 1634 | 楼层总数： | 3 | 3 楼下3件非套间卫浴 | | | | |
| 地下室可使用面积： | 0 | 地下室状况： | 全部可使用 | | | | | |
| 总使用面积： | 3274 | | | | | | | |
| 未完成楼层面积： | 35 | 套间： | | | | | | |
| 物业总面积： | 3309 | | | | | | | |
| 房源负责经纪 | | Tom Hassan - Prudential Sus Rlty 604-809-9777，中文热线 604-921-1166 | | | | | | |
| Sentinel Hill城市与港口景致，3-4间卧室，3300平方尺2层住宅。宽敞的开放式房型，阳光明媚的12129尺土地。保养良好，是极佳的翻新投资项目，持有或重建您梦想庄园都将是理想选择。接近平坦的车道。步行几条街可至Ridgeview小学。 | | | | | | | | |