

北温哥华	Central Lonsdale		MLS# R2130667				独立式住宅	
308 E. 19th STREET, V7L 2Z3							待售	
价格：		\$1,798,000						
属下地区：		Dundarave						
	面宽：	50	卧室：	3	编号：	003-825-655		
	进深：	142	浴室：	3	房屋形式：	别墅 / 单户住宅		
	土地面积：	7,100	全卫：	3	建造年限：	1963		
	后院朝向：		半卫：	0	房龄：	54		
	测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2016)	\$5,167		
	景观：							
公共服务：供电 · 天然气 · 供水 · 卫生间下水道								
房屋格调：	2层		总车位：			有棚车位：	1	
房屋结构：	木结构		泊车入口：	后巷				
地基：	混凝土		泊车设施：	车库 · 单个车位 · 访客车位				
外墙：								
屋顶形式：	沥青		公交车站距离：	校车距离：				
装修：	装修年限：							
地面：	土地性质：永久产权 · 非共有物业							
供水：	城市供水							
供热 / 气：	天然气		物业陈述报告：有					
壁炉数量：	2							
壁炉用油：	木柴							
户外：	围栏庭院 · 阳台							
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积
主层	客厅	18'0 x 13'0	楼下	储藏室	25' x 9'			
主层	餐厅	10'0 x 9'0						
主层	厨房	16'0 x 9'0						
主层	家庭活动室	18'0 x 10'0						
主层	主卧室	15' x 12'						
楼上	卧室	12'0 x 10'0						
楼下	卧室	10'0 x 9'0						
楼下	娱乐室	18'0 x 8'0						
楼下	厨房	10' x 9'						
楼下	客厅	10' x 9'						
可使用面积 (平方英尺)：					浴室卫生间：			
主层可使用面积：	1607	房间总数：	11	1 主层4件非套间卫浴				
楼上可使用面积：	0	厨房总数：	2	2 楼下4件非套间卫浴				
楼下可使用面积：	1430	楼层总数：	2					
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	全					
总使用面积：	3037							
未完成楼层面积：	0	套间：	注册套间					
物业总面积：	3037							
房源负责经纪		Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 · 中文热线 604-921-1166						
令人喜爱的Central Lonsdale。这3卧室住宅的土地面积为50x142英尺。您一定会喜欢超大的厨房，连接家庭活动室和宽敞的日光浴露台。主层2卧室，其中一间是宽敞的主卧。楼下是大型娱乐室和大量储藏间，外加合法1卧室注册套房。较新的双车库，靠近厨房的大阳台。多年来做过很多更新，包括家庭房和主卧室加建部分及灰泥外墙。绝好的机会，住在理想的Central Lonsdale住区。								