

西温哥华	British Properties		MLS# V1133895					独立式住宅
360 MOYNE DRIVE, V7S 1J5								待售
		价格：	\$2,485,000					
	属下地区：British Properties							
	面宽：		卧室：	3	编号：	009-810-641		
	进深：		浴室：	2	房屋形式：	别墅 / 单户住宅		
	土地面积：	32,760	全卫：	2	建造年限：	1956		
	后院朝向：		半卫：	0	房龄：	59		
	测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2014)	\$5,685		
	景观：							
公共服务：供电，天然气，供水，卫生间下水道								
房屋格调：	2层			总车位：		有棚车位：		
房屋结构：	木结构			泊车入口：				
地基：	混凝土			泊车设施：	开放式			
外墙：	木							
屋顶形式：	木			公交车站距离：		校车距离：		
装修：		装修年限：						
地面：				土地性质：	永久产权，非共有物业			
供水：	城市供水							
供热 / 气：	风暖，电暖，水暖			物业陈述报告：	有			
壁炉数量：	1							
壁炉用油：	天然气							
户外：	阳台							
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积
主层	客厅	20'10 x 13'11	楼下	办公室	18'7 x 11'7			
主层	餐厅	12'7 x 10'4	楼下	书房	16'9 x 12'6			
主层	厨房	18'0 x 10'0	楼下	书房	16'4 x 12'6			
主层	用餐处	12'3 x 10'0	楼下	门厅	14'1 x 12'1			
主层	家庭活动室	12'3 x 10'8	楼下	洗衣房	11'8 x 8'0			
主层	主卧室	15'5 x 15'1	楼下	储藏室	10'3 x 9'11			
主层	卧室	15'7 x 10'10						
主层	卧室	12'1 x 10'7						
主层	图书室	16'10 x 8'0						
楼下	娱乐室	28'5 x 17'0						
可使用面积(平方英尺)：				浴室卫生间：				
主层可使用面积：	2229	房间总数：	16	1 主层4件非套间卫浴				
楼上可使用面积：	0	厨房总数：	1	2 楼上4件非套间卫浴				
楼下可使用面积：	1865	楼层总数：	2					
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	无					
总使用面积：	4094							
未完成楼层面积：	102	套间：						
物业总面积：	4196							
房源负责经纪		Tom Hassan - Prudential Sus Rlty 604-809-9777，中文热线 604-921-1166						
独一无二的英私属地0.75英亩 (32,760平方英尺)。非常独特，难以找到此类规模的土地。坐落在一个私密安静的小巷，背靠绿化带，并完全平坦，这个感觉就像你自己的斯坦利公园。四间卧室的房子已经被很好地更新过，包括宽敞的附加建筑。如此搬入居住或在英私属地最大的土地之一上打造您的梦想家园吧。								