

西温哥华	Eagle Harbour		MLS# V1069319					独立式住宅	
5721 WESTPORT CT, V7W 2X9								待售	
		价格：	\$2,395,000						
		属下地区：	Eagle Harbour						
		面宽：	120	卧室：	6	编号：	007-188-455		
		进深：	IRR	浴室：	5	房屋形式：	别墅 / 单户住宅		
		土地面积：	17400	全卫：	4	建造年限：	1996		
		后院朝向：	东南	半卫：	1	房龄：	18		
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2013)	\$5,655		
		景观：	山景						
		公共服务：供电，天然气，卫生间下水道，供水							
房屋格调：	2层带地下室			总车位：	6	有棚车位：	2		
房屋结构：	木结构			泊车入口：	前面				
地基：	混凝土			泊车设施：	车库，双车位				
外墙：	木								
屋顶形式：	木			公交车站距离：		校车距离：			
装修：		装修年限：							
地面：				土地性质：	永久产权，非共有物业				
供水：	城市供水								
供热 / 气：	天然气，风暖			物业陈述报告：	有				
壁炉数量：	4								
壁炉用油：	天燃气								
户外：	露台								
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	
主层	门厅	10' x 8'4	楼上	可步入衣帽间	10' x 10'				
主层	客厅	22'2 x 14'	楼上	卧室	13'6 x 12'				
主层	餐厅	17' x 12'	楼上	卧室	14' x 12'				
主层	厨房	13' x 10'6	楼上	卧室	14' x 11'6				
主层	用餐处	10'6 x 10'4	楼下	卧室	12' x 11'4				
主层	工作间	6'6 x 5'	楼下	卧室	12' x 11'4				
主层	家庭活动室	17'8 x 14'	楼下	娱乐室	22'3 x 17'8				
主层	书房	11'6 x 11'2	楼下	活动室	38' x 20'				
主层	洗衣房	12'8 x 5'6							
楼上	主卧室	17'10 x 14'							
可使用面积(平方英尺)：				浴室卫生间：					
主层可使用面积：	1816	房间总数：	18	1 主层2件非套间连带卫浴					
楼上可使用面积：	1594	厨房总数：	1	2 楼上5件套间连带卫浴					
楼下可使用面积：	2271	楼层总数：	3	3 楼上5件套间连带卫浴					
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	部分完成	4 楼上4件套间连带卫浴					
总使用面积：	5681			5 楼下4件非套间连带卫浴					
未完成楼层面积：	0	套间：							
物业总面积：	5681								
房源负责经纪		Tom Hassan - Prudential Sus Rity 604-809-9777，中文热线 604-921-1166							
西温最受崇拜的建商之一，"Bradner"在这17,400平方呎土地上建造了令人难以置信的6卧室豪华住宅。座落于小路上，这幢房子5,681平方呎3层结构工匠风格，有为您的大家庭准备的多个房间及楼下2房套房。主层超大的房间，厨房、家庭房组合和独立的客厅，餐厅，书房通往走廊可俯瞰平整的绿草坪和美丽的花园。楼上宽敞的主卧室带有巨大的可步入衣柜，私人阳台和另外4间有卫浴套间的卧室。楼下2卧室，夏日厨房，游戏室，媒体室...孩子们会喜欢！几条街至学校，公园，海滩，娱乐中心。完全高品质！									