

西温哥华	Cypress		MLS# R2051699					独立式住宅
4432 STONE CRESCENT V7W 1B7								待售
		价格：	\$6,388,000					
		属下地区：	Cypress					
		面宽：		卧室：	5	编号：	007-649-851	
		进深：		浴室：	5	房屋形式：	别墅 / 单户住宅	
		土地面积：	12,734	全卫：	4	建造年限：	2015	
		后院朝向：		半卫：	1	房龄：	1	
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2015)	\$6,219	
		景观：	海景					
		公共服务：	供电 · 天然气 · 供水 · 卫生间下水道					
房屋格调：	2层带地下室			总车位：		有棚车位：		
房屋结构：	木结构			泊车入口：	前面			
地基：	其它			泊车设施：	其它			
外墙：	其它							
屋顶形式：	其它			公交车站距离：		校车距离：		
装修：		装修年限：						
地面：				土地性质：	永久产权 · 非共有物业			
供水：	城市供水							
供热 / 气：	天然气			物业陈述报告：	有			
壁炉数量：	1							
壁炉用油：	其它							
户外：	阳台 · 露台							
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积
主层	客厅	17'5 x 14'1	楼上	卧室	14'10 x 13'4			
主层	家庭活动室	23'2 x 14'2	楼上	可步入衣帽间	5'7 x 3'5			
主层	餐厅	16'9 x 13'4	楼上	卧室	12'0 x 11'11			
主层	书房	10'3 x 9'4	楼上	洗衣房	9'1 x 5'3			
主层	厨房	23'2 x 11'2	楼下	娱乐室	21'11 x 15'1			
主层	工作间	10'7 x 7'0	楼下	酒吧	9'7 x 9'5			
主层	门厅	9'1 x 8'8	楼下	卧室	10'9 x 9'11			
主层	换鞋处	6'5 x 5'7	楼下	卧室	10'9 x 9'11			
楼上	主卧室	15'3 x 14'8						
楼上	可步入衣帽间	9'1 x 6'2						
可使用面积(平方英尺)：						浴室卫生间：		
主层可使用面积：	2362	房间总数：	18	1 主层2件非套间卫浴				
楼上可使用面积：	1413	厨房总数：	1	2 楼上5件套间卫浴				
楼下可使用面积：	1290	楼层总数：	3	3 楼上4件套间卫浴				
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	全部完成	4 楼上3件套间卫浴				
总使用面积：	5065			5 楼下4件非套间卫浴				
未完成楼层面积：	66	套间：						
物业总面积：	5131							
房源负责经纪		Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 · 中文热线 604-921-1166						
地中海传统风格建筑 · 近距离海景 · 全新5卧室豪宅简直是完美 · 由屋主/室内设计师以最精致细节打造定制 · 这幢拥有5000平方呎的住宅3层均可见海景 · 主层：有着令人陶醉的海景 · 厨师厨房带有超大石英台面工作岛和中式厨房 · 带有遮阳的露台配备室外壁炉可以俯瞰平整的草坪后院 · 如果您心所向 · 还有足够空间安放一个游泳池 · 楼上：3卧室 · 主卧室有着无敌海景及四季酒店般的温泉卫浴 · 楼下是影音室 · 酒吧和2卧室 · 私密的12633平方呎路南侧土地面向西南方 · 在一条私密小路上 · 没有电话线遮挡 · 近Dundarave和Caulfeild村 ·								