

西温哥华	Ambleside		MLS# R2006152					独立式住宅
1188 ESQUIMALT AVE. V7T 1K1								待售
		价格：	\$3,150,000					
		属下地区：	Ambleside					
		面宽：		卧室：	4	编号：	012-870-609	
		进深：		浴室：	4	房屋形式：	别墅 / 单户住宅	
		土地面积：	4,026	全卫：	3	建造年限：	2015	
		后院朝向：		半卫：	1	房龄：	0	
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：	地税 (2014) ：			
		景观：	全景桥景，城市景，海景，温哥华岛					
		公共服务：	供电，天然气，供水，卫生间下水道					
房屋格调：	2层带地下室		总车位：	2	有棚车位：	2		
房屋结构：	木结构		泊车入口：	巷				
地基：	混凝土		泊车设施：	车库，双车位				
外墙：	木							
屋顶形式：	其它		公交车站距离：	1条街		校车距离：	1条街	
装修：	装修年限：							
地面：			土地性质：	永久产权，非共有物业				
供水：	城市供水							
供热 / 气：	天然气		物业陈述报告：	有				
壁炉数量：	2							
壁炉用油：	天然气							
户外：	露台，阳台							
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积
楼上	餐厅	11' x 14'	楼下	设备房	8' x 7'			
楼上	客厅	11' x 14'						
楼上	厨房	14'6 x 13'						
楼上	书房	11'6 x 10'						
主层	主卧室	11'6 x 13'8						
主层	卧室	10'4 x 10'6						
主层	卧室	11'6 x 11'0						
主层	门厅	7'10 x 7'						
楼下	图书室	21' x 23'8						
楼下	娱乐室	11' x 13'						
可使用面积 (平方英尺)：		浴室卫生间：						
主层可使用面积：	1062	房间总数：	11	1 主层5件套间卫浴				
楼上可使用面积：	876	厨房总数：	1	2 主层4件套间卫浴				
楼下可使用面积：	1062	楼层总数：	3	3 楼上2件非套间卫浴				
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	全部完成	4 楼下3件非套间卫浴				
总使用面积：	3000							
未完成楼层面积：	0	套间：						
物业总面积：	3000							
房源负责经纪		Tom Hassan - Prudential Sus Rlty 604-809-9777，中文热线 604-921-1166						
Ambleside全景桥景，城市和海景。全新时尚的现代设计，4间卧室，拱形天花板，电梯间，1房1厅岳父母套间，独立联屋双车库。位于Amblesides最受人喜爱的街道之一，距海边、购物街和Ambleside公园只3个街口，Hollyburn小学和公车站一个街口。这块位于南侧的土地享有壮丽的景色。最好的西温生活方式！价格含GST！1198 Esquimalt也在售。								