

北温哥华	Central Lonsdale	MLS# R2219842				共管式住宅	
12-307 E. 15th STREET, V7L 2R6						有效房源	
		价格：	\$1,088,000				
		属下地段：	Central Lonsdale				
		面宽：		卧室：	3	编号：	027-351-564
		进深：		浴室：	3	房屋形式：	联排别墅
		土地面积：		全卫：	2	建造年限：	2008
		后院朝向：		半卫：	1	房龄：	9
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2017)	\$2,736
	景观：	山景					
房屋格调：	2层·角落单元		总车位：	2	有棚车位：	2	
房屋结构：	木		泊车入口：	前面			
地基：	混凝土		泊车设施：	地下车库·双车位			
外墙：	混合						
屋顶形式：	焦油砾石		公交车站距离：		校车距离：		
装修：		装修年限：					
地面：			土地性质：	永久产权·共有物业			
供水：	城市供水						
供热/气：	电·地暖		房屋状况披露：	有			
壁炉数量：	1		管理公司名称：	STRATAWEST			
壁炉用油：	电		居住限制：	宠物有限制·出租有限制			
户外：	阳台	物业费：	\$407.84	管理费包括：	园艺·垃圾收取·管理服务·暖气·煤气·热水		
楼层	房型	面积					
主层	客厅	15' x 12'					
主层	餐厅	11'8 x 4'3					
主层	前厅	11'8 x 4'3					
主层	厨房	16'4 x 6'8					
主层	用餐区	11'5 x 8'4					
楼上	主卧室	15' x 12'9					
楼上	卧室	10'9 x 8'9					
楼上	卧室	15' x 9'6					
楼上	书房	6'7 x 6'6					
可使用面积(平方英尺)：					浴室卫生间：		
主层可使用面积：	719	房间总数：	9	1. 主层2件非套间卫浴			
楼上可使用面积：	0	楼层总数：	2	2. 楼上4件非套间卫浴			
楼下可使用面积：	693	地下室：	无	3. 楼上3件套间卫浴			
地下室可使用面积：	0						
总使用面积：	1412						
未完成楼层面积：	0						
物业总面积：	1412						
房源负责经纪		Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 中文热线 604-921-1166					
<p>位于Central Lonsdale的漂亮的联排别墅！靠近所有设施，餐厅，购物，享有壮观的北岸山景，这个迷人的2层住宅坐落在小区安静的一面，拥有9尺高的天花板，为之增添了特别的宽敞感。楼上3卧室，2个全浴室和一个开放的书房。主层是带有舒适壁炉的客厅，花岗岩台面的开放式厨房，不锈钢器具，包括燃气灶。餐厅和用餐区都离厨房很近，还有一个精巧的阳台。主层有地暖。两个地下车库停车位和一个储藏室。宠物和出租均被允许但有限制。在这里享受整日的阳光吧！</p>							