

西温哥华	Howe Sound		MLS# R2213480				共管式住宅
8676 SEASCAPE DRIVE V7W 3J7							有效房源
		价格：	\$1,580,000				
		属下地段：	Howe Sound				
		面宽：		卧室：	3	编号：	027-416-194
		进深：		浴室：	3	房屋形式：	联排别墅
		土地面积：		全卫：	2	建造年限：	2008
		后院朝向：		半卫：	1	房龄：	8
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税（2017）	\$2,495
		景观：	全景海景				
房屋格调：		2层带地下室		总车位：		有棚车位：	2
房屋结构：		木		泊车入口：	前面		
地基：		混凝土		泊车设施：	车库，双车位，访客车位		
外墙：		木，混合					
屋顶形式：		沥青		公交车站距离：		校车距离：	
装修：		部分	装修年限：2016				
地面：				土地性质：	永久产权，共有物业		
供水：		城市供水					
供热 / 气：		电，风暖，天然气		房屋状况披露：	有		
壁炉数量：		1		管理公司名称：			
壁炉用油：		天然气		居住限制：	允许养宠物，允许出租		
户外：		阳台，露台	物业费：\$548.00	管理费包括：	园艺，垃圾收取，管理服务		
楼层	房型		面积				
主层	客厅		18' x 11'				
主层	厨房		11' x 13'6				
主层	家庭活动室		14' x 15'				
主层	角落		11' x 7'3				
楼上	主卧室		15' x 13'6				
楼上	储藏室		4'5 x 4'5				
楼上	卧室		11'6 x 11'				
楼上	卧室		11' x 11'				
可使用面积 (平方英尺)：				浴室卫生间:			
主层可使用面积：		1050	房间总数：	8	1. 主层2件非套间卫浴		
楼上可使用面积：		1062	楼层总数：	3	2. 楼上4件套间卫浴		
楼下可使用面积：		188	地下室：	未完成	3. 楼上3件非套间卫浴		
地下室可使用面积：		0					
总使用面积：		2300					
未完成楼层面积：		0					
物业总面积：		2300					
房源负责经纪		Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 中文热线 604-921-1166					
西温Howe Sound-马蹄湾尊贵住区城市屋，超值。享有无敌海景，合家庭及退休人士居住。3房3浴，2300呎居住面积							
高级厨房设备，天然气煮食炉，不锈钢电器，花岗岩台面，开放式设计适合款待宾客及娱乐。距Caulfield，Dundarave，马蹄湾，码头，Glen Eagles高尔夫球场，Cypress Mountain等只数分钟之遥，20分钟车程至市中心。							