

本拿比	Burnaby		MLS# R2242639				公寓式住宅
<b>605-9262 UNIVERSITY CRESCENT, V5A 0A4</b>							<b>有效房源</b>
		价格：	\$399,900				
		属下地段：	Burnaby North				
		面宽：		卧室：	1	编号：	026-699-508
		进深：		浴室：	1	房屋形式：	公寓
		土地面积：		全卫：	1	建造年限：	2006
		后院朝向：		半卫：	0	房龄：	12
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2017)	\$1,588
		景观：	部分山景、水景				
房屋格调：	单层			总车位：	1	有棚车位：	1
房屋结构：	水泥			泊车入口：	前面		
地基：	混凝土			泊车设施：	地下车库		
外墙：	水泥						
屋顶形式：	其它			公交车站距离：	很近	校车距离：	很近
装修：	部分	装修年限：	2014				
地面：	混合			土地性质：	租赁产权·共有物业		
供水：	城市供水						
供热/气：	电			屋况披露	有		
壁炉数量：	0			管理公司名称：	Rancho Management		
壁炉用油：				居住限制：	无限制·允许宠物·允许出租		
户外：	阳台	物业费：	\$273.30	管理费包括：	垃圾·热水·管理服务·铲雪·娱乐室·其它		
<b>楼层</b>	<b>房型</b>	<b>面积</b>					
主层	客厅	14' x 12'					
主层	餐厅	0' x 0'					
主层	厨房	12' x 10'					
主层	主卧室	11'5' x 9'10"					
主层	书房	10' x 5'10"					
<b>可使用面积(平方英尺)：</b>						<b>浴室卫生间：</b>	
主层可使用面积：	660	房间总数：	5	1. 主层4件非套间卫浴			
楼上可使用面积：	0	楼层总数：	1				
楼下可使用面积：	0	地下室：	无				
地下室可使用面积：	0						
总使用面积：	660						
未完成楼层面积：	0						
物业总面积：	660						
<b>房源负责经纪</b>		<b>Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 中文热线 604-921-1166</b>					
这套1卧室1书房 (可用做第二卧室) 的小公寓面积为660平方尺·享有山景和部分水景。开放式厨房·餐厅和客厅；有遮挡的宽敞阳台可用于夏季烧烤。位于西蒙菲莎大学校园内·步行距离至购物·餐厅·小学·中转循环·徒步行走和自行车道。利用校园设施的优势·或者大厦内的健身房锻炼您强健的体魄。1个地下车位·时尚建筑外观。极易出租！							