

北温哥华	Capilano		MLS# R2167472				公寓式住宅
102-3377 CAPILANO CRES. V7R 4W7							有效房源
		价格：	\$1,215,000				
		属下地段：	Capilano				
		面宽：		卧室：	2	编号：	014-886-863
		进深：		浴室：	2	房屋形式：	公寓
		土地面积：		全卫：	2	建造年限：	1991
		后院朝向：		半卫：	0	房龄：	26
		测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2016)	\$3,610
		景观：	峡谷				
房屋格调：	单层			总车位：	2	有棚车位：	2
房屋结构：	木			泊车入口：			
地基：	混凝土			泊车设施：	地下车库		
外墙：	水泥						
屋顶形式：	沥青			公交车站距离：		校车距离：	
装修：		装修年限：	2008				
地面：	混合			土地性质：	永久产权·共有物业		
供水：	城市供水						
供热/气：	电			屋况声明	有		
壁炉数量：	1			管理公司名称：	Peterson Residential Property		
壁炉用油：	天然气			居住限制：	宠物有限制·不允许出租		
户外：	阳台	物业费：	\$393.00	管理费包括：	园艺·天然气·管理服务		
<b>楼层</b>	<b>房型</b>		<b>面积</b>				
主层	门厅		6'6 x 4'11				
主层	卧室		11'9 x 10'9				
主层	主卧室		15'2 x 11'3				
主层	客厅		14'0 x 13'8				
主层	餐厅		14'0 x 11'3				
主层	厨房		10'2 x 10'1				
主层	用餐区		10'1 x 7'9				
<b>可使用面积 (平方英尺)：</b>				<b>浴室卫生间：</b>			
主层可使用面积：	1219	房间总数：	7	1. 主层4件非套间卫浴			
楼上可使用面积：	0	楼层总数：	1	1. 主层3件套间卫浴			
楼下可使用面积：	0	地下室：	无				
地下室可使用面积：	0						
总使用面积：	1219						
未完成楼层面积：	0						
物业总面积：	1219						
<b>房源负责经纪</b>		<b>Tom Hassan - Royal LePage Sus Rlty 604-809-9777 中文热线 604-921-1166</b>					
这是Capilano Estates其中最好的一套公寓之一。非常适合以大换小退休人士，或起步小家庭。这个位于西南角落的2房2卫公寓有着良好的私密性，俯瞰Capilano河。小区正门平坦出入，感觉像进了自己的联排别墅。全部装修，异常华丽。超大西南角落阳台俯瞰平静的后院，没有任何噪音。华美的装修，天然气壁炉，巴西樱桃木地板，浴室里的石头，定制无框式玻璃浴室，浸泡式浴缸，厨房浴室定制橱柜。很少出现，峡谷旁居住空间1200尺的单位。2车位，超大储藏室，访客车位。几分钟至Edgemont Village·Park Royal·狮门桥。极好的生活方式！							