

西温哥华	Eagle Harbour		MLS# V1070081					独立式住宅
5485 GREENLEAF RD. V7W 1N5								待售
		价格：	\$1,189,000					
		属下地区：	Eagle Harbour					
	面宽：	80	卧室：	3	编号：	003-249-352		
	进深：	122/188/IRR	浴室：	2	房屋形式：	别墅 / 单户住宅		
	土地面积：	12633	全卫：	2	建造年限：	1963		
	后院朝向：		半卫：	0	房龄：	51		
	测量单位：	英尺	若为新房包括增值税费：		地税 (2013)	\$3,343		
	景观：							
		公共服务：供电，天然气，卫生间下水道，供水						
房屋格调：	平层			总车位：	2	有棚车位：		
房屋结构：	木结构			泊车入口：	前面			
地基：	混凝土			泊车设施：	开放式			
外墙：	木							
屋顶形式：	沥青			公交车站距离：	附近	校车距离：	附近	
装修：		装修年限：						
地面：	混合			土地性质：	永久产权，非共有物业			
供水：	城市供水							
供热 / 气：	天然气，风暖			物业陈述报告：有				
壁炉数量：	2							
壁炉用油：	天然气							
户外：	露台							
楼层	房型	面积	楼层	房型	面积	楼层	房型	面积
主层	客厅	23' x 14'7						
主层	餐厅	9'2 x 10'0						
主层	厨房	11'3 x 15'8						
主层	家庭活动室	20'11 x 11'2						
主层	书房	11'10 x 13'5						
主层	储藏室	15'10 x 5'5						
主层	主卧室	14'8 x 11'7						
主层	卧室	11'2 x 14'2						
主层	卧室	10'11 x 10'4						
主层	工作间	6'4 x 21'5						
可使用面积 (平方英尺)：				浴室卫生间：				
主层可使用面积：	2016	房间总数：	10	1 主层4件非套间连带卫浴				
楼上可使用面积：	0	厨房总数：	1	2 主层3件套间连带卫浴				
楼下可使用面积：	0	楼层总数：	1					
地下室可使用面积：	0	地下室状况：	无					
总使用面积：	2016							
未完成楼层面积：	0	套间：						
物业总面积：	2016							
房源负责经纪		Tom Hassan - Prudential Sus Rlty 604-809-9777，中文热线 604-921-1166						
<p>几乎所有人都倾向平层住宅，这个精心维护和做了很多更新的住宅坐落在风景如画的小路Greenleaf Lane上。位于一个山丘的顶峰，这3间卧室和书房的平层住宅可以享受一整天的阳光，观赏Howe Sound的风景和易于打理的花园。开放式设计，宽敞，连接厨房和家庭活动室，独立客厅和饭厅，舒适的书房带有壁炉和内置的橱柜非常适合做为家庭办公室。水泥阳台，完全私密。搬进来享受阳光吧！</p>								